



MEMÒRIA

2019

dibuixant solucions noves d'habitatge social

2019 ha estat per a Mambré, un temps de desenvolupament de noves fórmules de captació i finançament d'habitatges. La compra a través del dret de tanteig i retracte així com la immersió en la rehabilitació d'habitatges de petits propietaris que volen donar un ús social als seus immobles ha estat fonamental per a l'ampliació de la nostra borsa d'habitatges destinats a persones sense llar.

Cada vegada més petits propietaris opten per equilibrar el rendiment del seu habitatge amb la seva funció social i Mambré és la "frontissa" per fer-ho realitat. Mambré lloga l'habitatge, gestiona i finança la rehabilitació a través del Fons de Rehabilitació d'Habitatges, impulsat conjuntament amb l'Orde Hospitalari de Sant Joan de Déu, Càritas Barcelona i Coop57.

D'altra banda, la compra d'habitatges procedents d'execucions hipotecàries, amb el suport de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i de l'Institut Català de Finances, ens permet donar estabilitat als nostres programes i seguretat a les persones ateses, alhora que suposa un retorn d'aquests béns a la societat.

Així hem pogut rehabilitar 25 llars i adquirir-ne 17 des de 2018.

Immediatament després de l'adquisició i/o rehabilitació s'han posat a disposició de les entitats socials i dels diversos programes endegats per tal d'atendre les múltiples formes de sensellarisme i de garantir el dret a un habitatge digne a les 3.696 persones que malauradament encara es veuen obligades a viure al carrer, en albergs, assentament o allotjaments temporals a Barcelona (2019), o les 5.570 a Catalunya (2017).



*Dret de Tanteig i Retracte

La Fundació Mambré neix l'any 2007 de la mà d'Arrels Fundació, Assís Centre d'Acollida, la Companyia de les Filles de la Caritat i l'Orde Hospitalari de Sant Joan de Déu, entitats socials dedicades a l'atenció a persones sense llar.

La nostra visió Ser reconeguts a la societat com a entitat de referència en l'ofertiment d'habitatge digne, amb excel·lència en la seva gestió i servei.

La nostra missió Oferim serveis d'habitatge digne a les entitats que porten a terme un pla de reinserció social integral per a tota persona sense llar.

Els nostres valors
- Dignitat
• Servei
• Flexibilitat
• Innovació
• Treball en xarxa

VISIÓ

MISSIÓ

VALORS

Llar Ronda
Habitatge col·lectiu amb suport educatiu per a persones sense llar en seguiment social per part d'alguna de les entitats amb les que Mambré treballa estretament.
27 places d'allotjament
56 persones residents
9.204 nits d'allotjament

Enllaç
Habitatges compartits amb suport educatiu per a persones excarcerades o privades de llibertat en situació d'exclusió social.
14 entitats que treballen en xarxa
14 places
40 persones ateses
4.385 nits d'allotjament

El programes de Mambré

Cohabitatge
Habitatges compartits per a persones sense llar que han recuperat la plena autonomia personal i social, però sense ingressos suficients per accedir al mercat privat d'habitatge.
53 habitatges
181 persones ateses (46 menors)
42.315 nits d'allotjament

Gestió d'habitatge extern
Cessió d'habitatges a entitats socials per a desenvolupar programes d'acompanyament a persones sense llar en el seu procés de reinserció social.
189 habitatges
401 persones ateses
93.507 nits d'allotjament

Servei d'Inserció Laboral (SIL)
Servei d'orientació laboral, formació i assessorament per a la recerca de feina destinat a persones sense llar. Intermediació amb empreses per a la gestió d'ofertes i oportunitats d'inserció laboral.
114 persones ateses
45 empreses contactades
44 contractacions

Llar Mambré
Allotjament residencial temporal amb suport educatiu, per a estades d'urgència.
22 places d'allotjament
40 persones allotjades
5.873 nits d'allotjament

Llars Compartides
Habitatges compartits amb supervisió adreçats a persones sense llar en procés d'inclusió social.
27 places
40 persones ateses
8.955 nits d'allotjament

Hem participat al Recompte nocturn de persones en situació de sense sostre a Barcelona organitzat per la Xarxa d'Atenció a Persones Sense Llar (XAPSLL) el 15 de maig i en el grup de treball sobre Habitatge impulsat per aquesta mateixa xarxa.

Hem continuat formant part del grup de treball de Dret a l'habitatge i l'energia de la Taula del Tercer Sector Social.

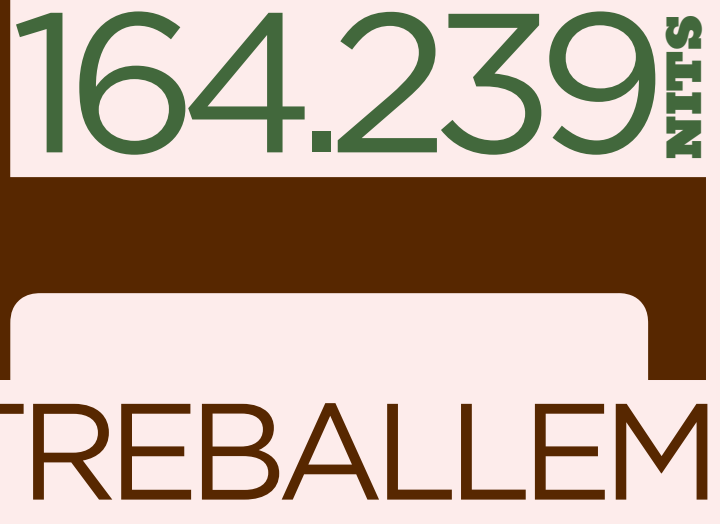
Hem participat en el grup motor i als grups de treball de la Xarxa d'Habitatges d'Inclusió de Barcelona (XHIB).

També formem part del Consell de Benestar Social de Barcelona, òrgan de lliure i de participació sobre la política d'habitatge a la ciutat.

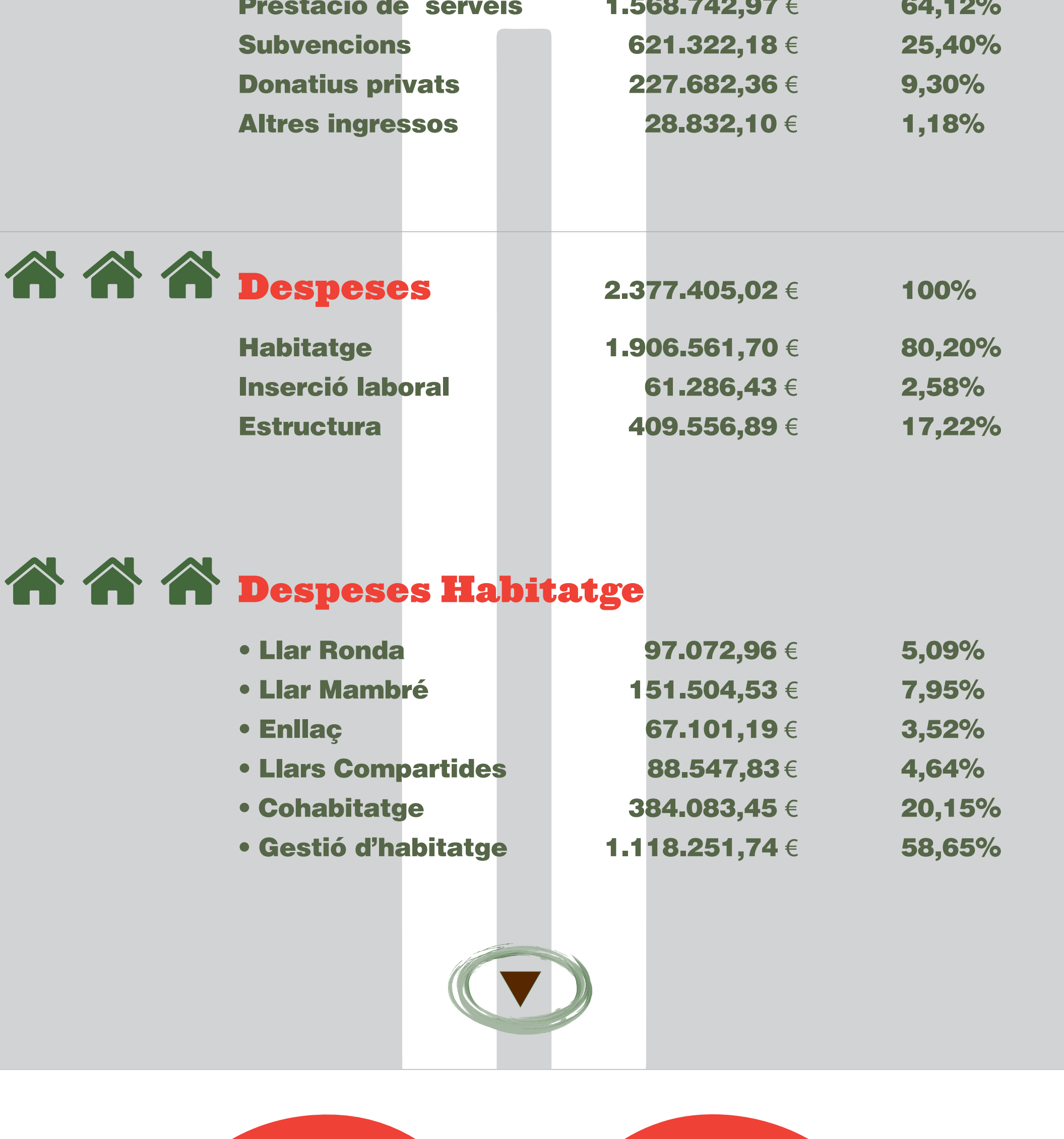
Hem format part del Consell de Benestar Social de l'Ajuntament de Barcelona per tal de promoure una cultura del benestar social a la ciutat, validant les línies d'actuació municipal.

També som membres de la Taula Sense Llar de Badalona.

TREBALLEM CADA DIA PER ACONSEGUIR MÉS NITS



INGRESSOS i DESPESES 2019



AGRAIMENTS

Institucions i empreses que han donat suport a les nostres activitats:

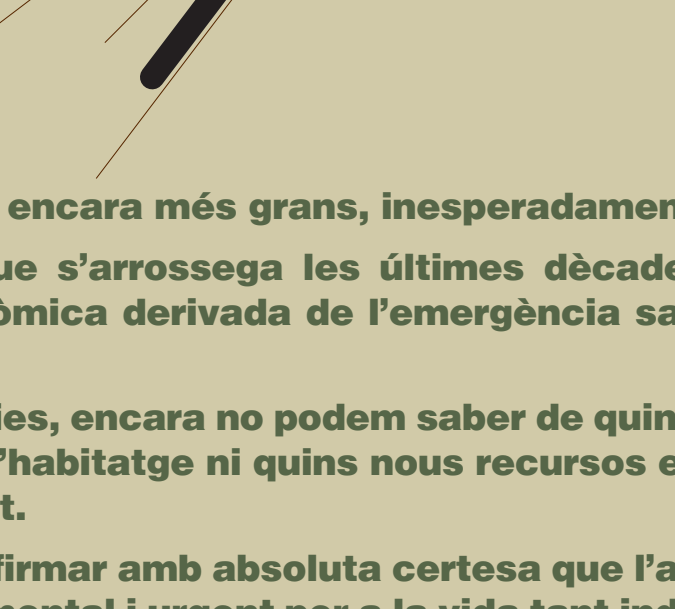
Càritas Diocesana de Barcelona, Obra Social la Caixa-Incorpora, Barcelona Magic Line-Obra Social Sant Joan de Déu, Fundació Privada Llegat Roca i Pi, Fundació Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, Fundació Creatia, Fundació Puig-Corporació EXEA, Grupo Mémora, Villa Reyes, Assegurances Catalana Occident, Two Sarrià, Cementos Molins, Esade Fundación, Fundació AGBAR, Merchlinceo, G.J.M., Agefred, Velamen, Cafés Pont, Realtor Gestion, Grupo Godó.

Aquesta memòria ha estat possible gràcies al disseny voluntari de la Clara Maynés i el David Ramírez.

Institucions públiques que han co-financiat les nostres activitats:
Generalitat de Catalunya, Diputació de Barcelona i Ajuntament de Barcelona

Moltes gràcies a les persones propietàries i administradores que ens cedeixen o lloguen un habitatge.

NOUS REPTES 2020



2020 serà un any de reptes encara més grans, inesperadament.

A la crisi en l'habitatge social que s'arrossega de manera individual i urgent per a la vida tant individual com col·lectiva. També hem vist com el confinament ha afectat molt més a les persones i famílies que ja es trobaven en situació vulnerable per tenir feines precàries i mitjans de vida insegurs.

Amb aquests reptes, encarem el futur cap a consors, ampliar i esbremar les vies al nostre abast per aconseguir nous habitatges i posar-los a disposició de les persones adaptant-nos a les seves necessitats i recursos. No obstant, no ho podem fer sols.

Per això convidem a aquelles persones propietàries d'habitatges buits que ens facin confiança per convertir-los en llars.